

ATA YILDIZ  
MOTGO  
YAŞAM KONUTLARI

ATA YILDIZ  
Grup

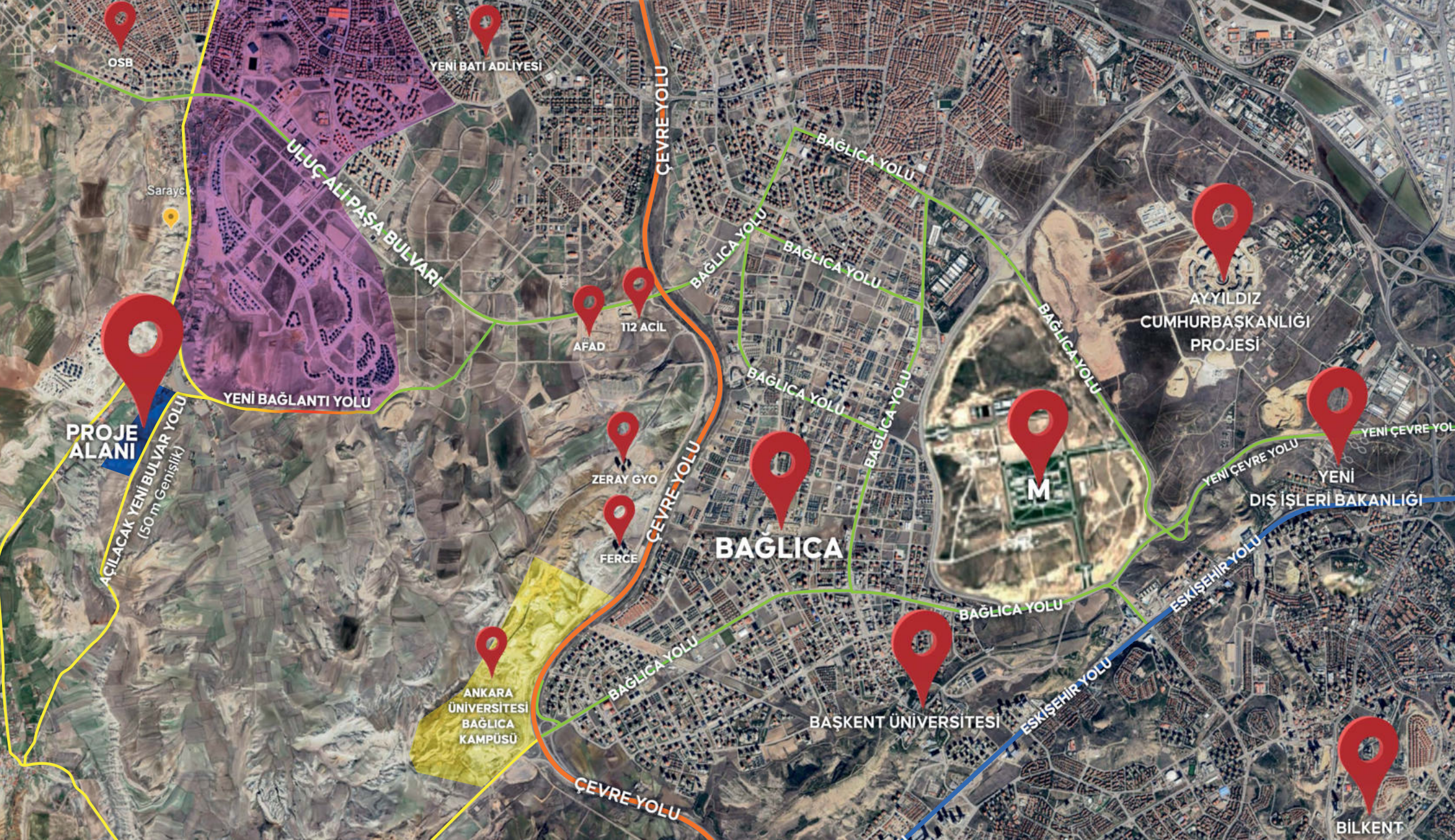
ATA YILDIZ  
MOTTO  
YAŞAM KONUTLARI

2. Etap

Projemiz, toplam 11 bloktan oluŐan güvenlikli site konseptiyle planlanmıŐtır. Her biri 8 katlı olan bloklarda, kat baŐına 7 daire yer almakta olup projede toplam 655 adet 2+1 ve 3+1 konut bulunmaktadır. 2+1 dairelerimiz 70 m<sup>2</sup>, 3+1 dairelerimiz ise 106 m<sup>2</sup> kullanım alanına sahip olacak Őekilde tasarlanmıŐtır. 3+1 dairelerimiz kapalı mutfak konsepti ile geliŐtirilmekte olup ebeveyn banyosuna ek olarak genel banyo bulunan plan seğenekleri sunmaktadır. Tüm daire planlarımız; fonksiyonel, ferah ve modern yaşam ihtiyağlarına cevap verecek biğimde tasarlanmıŐtır.

36 ay teslim süresine sahip projemizde; Ėocuk oyun alanları, basketbol sahası ve cadde mağazaları gibi sosyal donatılar yer almakta olup her daire iğin 1 adet ağık otopark alanı planlanmıŐtır. Motto Yaşam Konutları, yatırım potansiyeli yüksek ve hızla geliŐen bir bölgede konumlanmaktadır. Bağlıca'ya komŐu, Ėevre yoluna yalnızca 4 km mesafede bulunan proje; Ay-Yıldız Projesi, Ankara Batı Adliyesi, Millî İstihbarat TeŐkilatı YerleŐkesi, AFAD yerleŐkesi, T.C. DıŐiŐleri Bakanlığı ve BaŐkent niversitesi gibi önemli kurumlara yakınlığıyla dikkat Ėeken merkezi bir lokasyonda yer almaktadır.

# Lokasyon



# Vaziyet Planı





ZÜMRÜT

CAFE RESTORAN

RESTORAN MARKET

CAFE RESTORAN

RESTORAN MARKET

RESTORAN MARKET

6

ZÜMRÜT











# MOTO

## 2+1 TİP PLAN

1. YAŞAM ALANI	26.98 m <sup>2</sup>
2. KORİDOR	2.70 m <sup>2</sup>
3. ODA	11.29 m <sup>2</sup>
4. YATAK ODASI	16.28 m <sup>2</sup>
5. EBEVEYN BANYO	4.10 m <sup>2</sup>
6. GENEL BANYO	3.70 m <sup>2</sup>
7. BALKON	5.10 m <sup>2</sup>

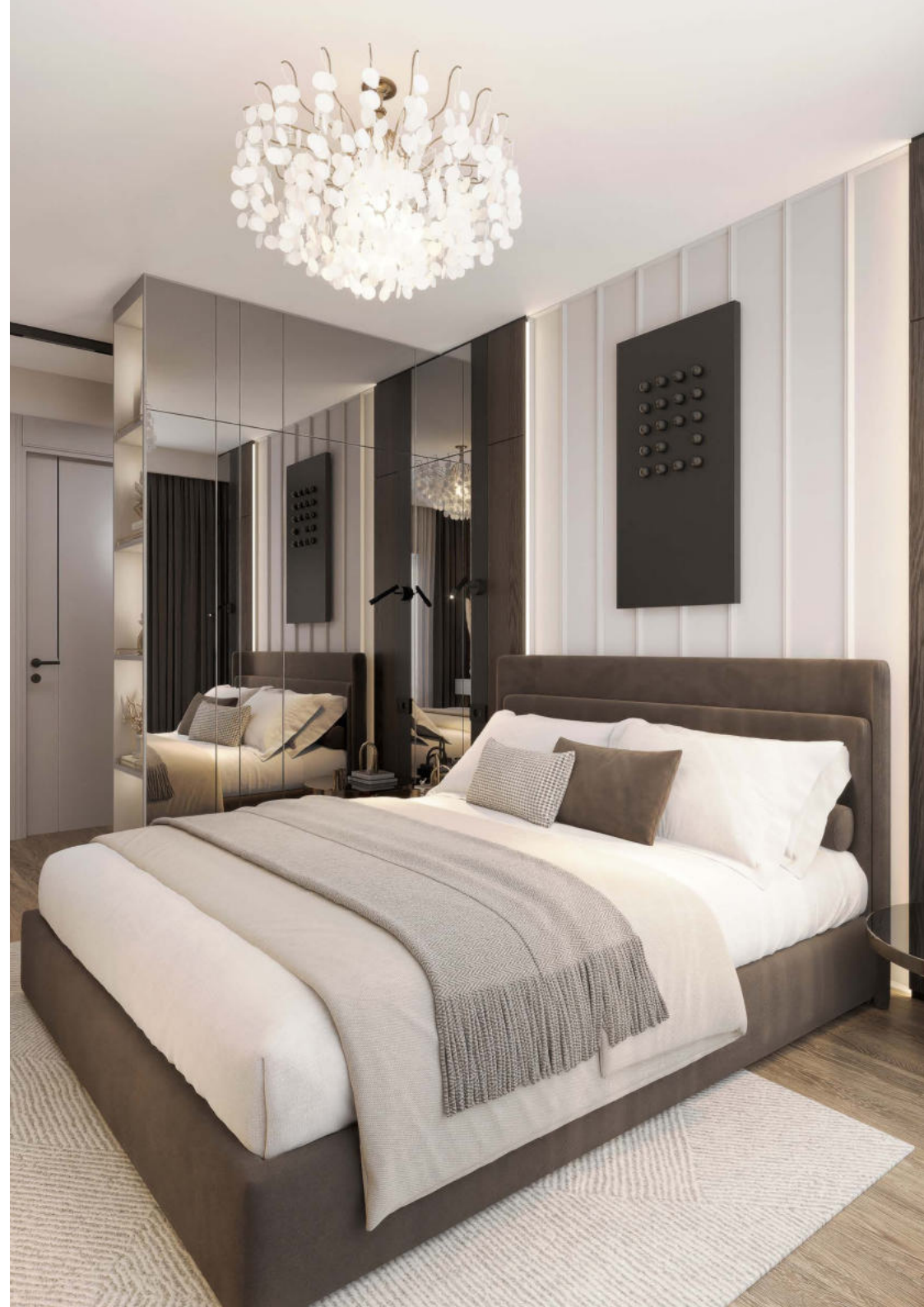
**BRÜT ALAN:** 70.15 m<sup>2</sup>  
**GENEL BRÜT ALAN:** 92.70 m<sup>2</sup>















# MOTO

3+1 TİP PLAN

1. GİRİŞ: 7,87 m<sup>2</sup>
2. SALON: 19,42 m<sup>2</sup>
3. KORİDOR: 6,63 m<sup>2</sup>
4. ÇAMAŞIR ALANI: 1,72 m<sup>2</sup>
5. MUTFAK: 15,8 m<sup>2</sup>
6. ÇOCUK ODASI 1: 9,83 m<sup>2</sup>
7. ÇOCUK ODASI 2: 9,83 m<sup>2</sup>
8. EBV. YATAK ODASI: 13,97 m<sup>2</sup>
9. EBV. BANYO: 5,28 m<sup>2</sup>
10. GENEL BANYO: 5,24 m<sup>2</sup>
11. BALKON: 10,51 m<sup>2</sup>

BRÜT ALAN: 106,1 m<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT ALAN: 149,5 m<sup>2</sup>







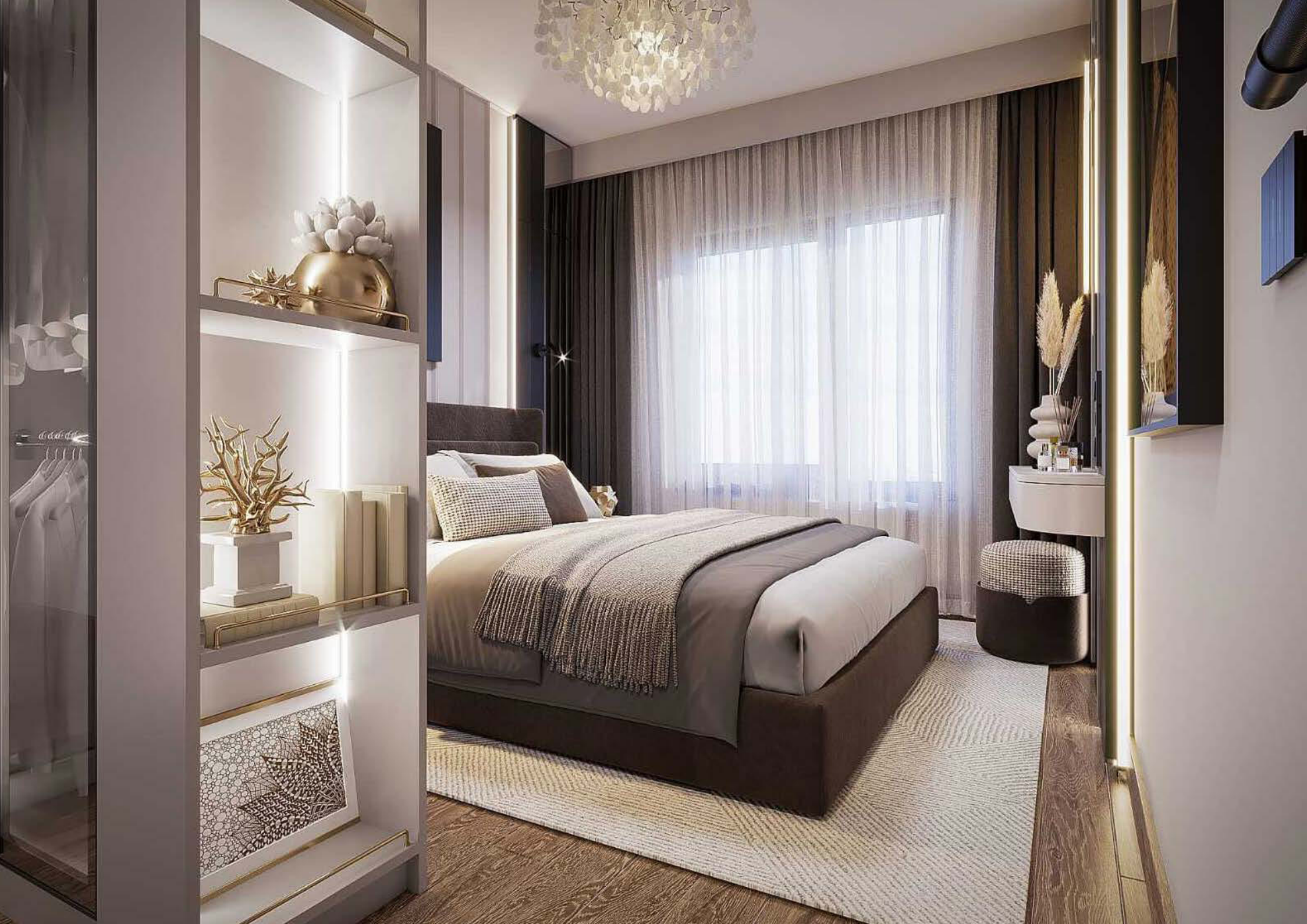
















ATA YILDIZ  
MOTO  
YAŞAM KONUTLARI

*Teşekkürler*

ATA YILDIZ  
Grup

0312 995 0 995

Altay Mahallesi Orhanbey Caddesi  
Atayıldız Plaza No:1/80-81- 82, Ankara

[www.atayildizgrup.com](http://www.atayildizgrup.com)